

0 57 23 / 98 01 21

Immobilien-am-Deister

Haus, Grundstück, Vermietung und Verwaltung



Immobilien am Deister, Inh. Wolfgang Ritter

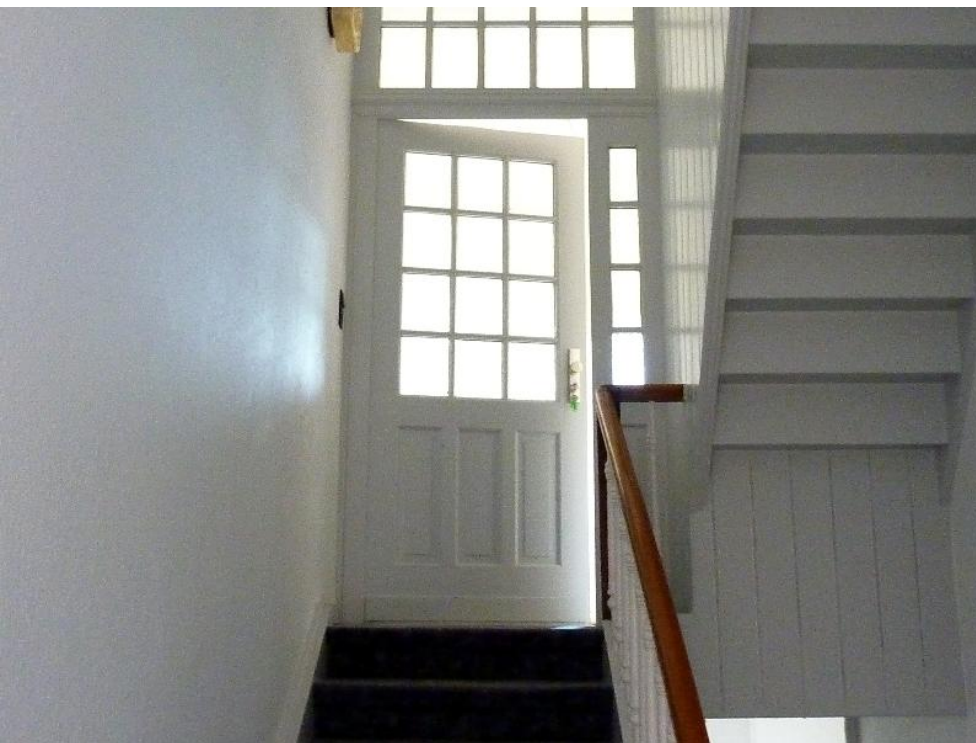
Ihr Ansprechpartner

Wolfgang Ritter

Tel.: 05723-980121

E-Mail: ritter-immobilien@arcor.de

Web: www.immobilien-am-deister.de



31542 Bad Nenndorf

Erlengrundstraße

Bürofläche

Miete zzgl. NK: 450 €

Zimmer: 4

Büro-/Praxisfläche: ca. 100 m<sup>2</sup>

Immonet-Nr.: 17111930

## ~~~ Hoch frequentierte Lage, helle freundliche renovierte Räume~~~

### ■ Daten auf einen Blick

Miete zzgl. NK:	450 €
Betriebskosten:	100 €
Zimmer (gesamt):	4
Büro-/Praxisfläche:	ca. 100 m <sup>2</sup>
Zustand:	Modernisiert
Baujahr:	1930
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung
Besichtigung:	nach Vereinbarung
Anbieter-Objekt-ID:	43248-640317
Immonet-Nr.:	17111930

### ■ Courtage

2,38 Monatskaltmieten inkl. der gesetzl. MwSt.

Die Provision wird bei Abschluss des Mietvertrages zur Zahlung fällig.

### ■ Objektbeschreibung

Im ersten Obergeschoss, dieses repräsentativen Gebäudes aus den 30 er Jahren, können Sie für Ihr Gewerbe helle, freundliche, frisch renovierte Büro-Praxisräume mieten.

Möglich wäre hier u. a. ein

- Logopäde
- Heilpraktiker
- Steuerberater
- Versicherung

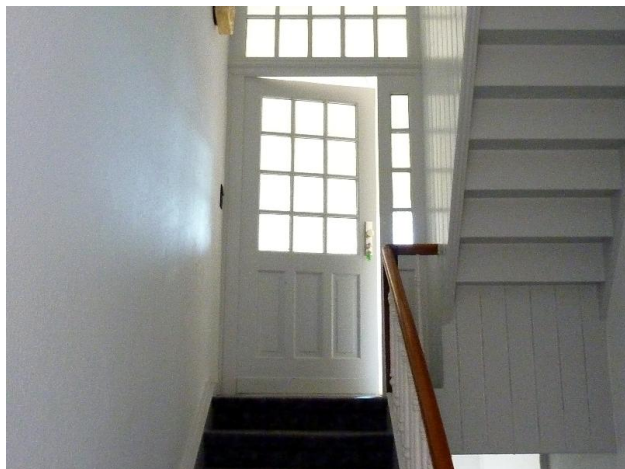
Powered by [Immonet.de](https://www.immonet.de)

Die Lage des Objektes ist absolut zentral und hoch frequentiert.

Als Ihr persönlicher Ansprechpartner zum Thema Immobilien, stehe ich Ihnen jederzeit für alle Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin, natürlich auch am Wochenende, zur Verfügung. Sie können mich gern per E-Mail unter [ritter-immobilien@arcor.de](mailto:ritter-immobilien@arcor.de)

oder jederzeit unter der Telefonnummer 05723/980121 erreichen.

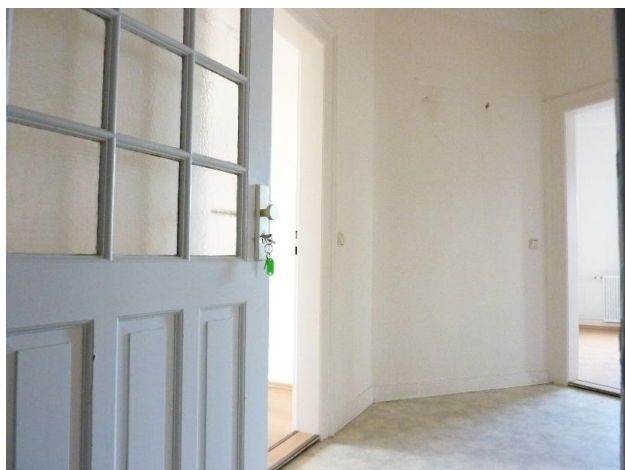
~~~ Hoch frequentierte Lage, helle freundliche renovierte Räume~~~



■ Büro / Praxis Zugang



■ Raum 1 von 4



■ Blick vom Treppenhaus



■ Blick in die Küche und das Bad



■ Blick vom Treppenhaus



■ Außenansicht